

Schoonmaakbestek



RHC Groninger Archieven

Cascadeplein 4

9726 AD GRONINGEN

Verklaring werkzaamheden

Vloer	Stofwissen	Harde vloeren vegen of stofwissen en vlek verwijderen.
	Bijtippend stofzuigen	Zachte vloeren bijtippend stofzuigen of rolvegen.
	Stofzuigen	Harde en zachte vloeren geheel stofzuigen.
	Moppen	Harde vloeren moppen.
	Schrobben	Harde vloeren schrobben en droogzuigen.
	sprayen	Vloeren met waslaag sprayen of opwrijven.
	Conserveren/tapijt reinigen	Vloeren met waslaag strippen en van een nieuwe waslaag voorzien. Tapijt: reinigen door middel van droge of natte methode.
Inventaris	Ledigen papierbakken	Papierbak ledigen.
	Ledigen afvalbakken	Afvalbakken ledigen en zonodig plastic zak vervangen.
	Afnemen deuren	Vingertasten verwijderen van deuren.
	Afnemen inventaris	Afnemen bovenblad bureau, telefoontoestel, tafel en lage kast.Vingertasten verwijderen van kastdeuren. Spinrag verwijderen.
	Weekbeurt inventaris	Overige ruimten: afnemen vensterbanken, wandcontactendozen, radiatoren, randen en richels laag. Afnemen bureau-verlichting en stoelen.
		Verkeersruimten: het wassen van entree- en tochtdeuren.
	Tussenbeurt inventaris	Afnemen verticale vlakken van bureaus, hoge randen en richels. Bovenzijde hoge kasten stofafnemen.
	Eindbeurt inventaris	Klamvochtig afnemen van alle meubilair, deuren, vensterbanken, radiatoren en afvalbakken.
Sanitair	Dagbeurt sanitair	Reinigen van toiletputten, urinoirs en wastafels. Spiegels ontvleken. Chroom opwrijven.
		Vingertasten en vlekken verwijderen van deuren, wanden, radiatoren en automaten.
	Eindbeurt sanitair	Grondig reinigen van het sanitair. Klamvochtig afnemen van afvalbakken en pedaalemmers. Nat reinigen van deuren, wanden, radiatoren en automaten.
	Aanvullen sanitaire behoeften	Sanitaire behoeften controleren en indien nodig aanvullen.
Diversen	Diverse werkzaamheden	

RHC Groninger Archieven

Cascadeplein 4

9726 AD GRONINGEN

Aanvullende informatie

De schoonmaakwerkzaamheden worden uitgevoerd tot 1,80 meter. De schoonmaakwerkzaamheden genoemd onder eindbeurt worden tot 2,70 meter werkhoogte uitgevoerd.

Bureaus en tafels worden door de bewoners opgeruimd en worden niet afgenomen als zich hierop paperassen bevinden.

Bovenop montagetafels, laboratoriumtafels en tekenborden wordt niet schoongemaakt. Fijnmechanische- en elektronische apparatuur zijn evenmin in de schoonmaak begrepen.

De inhoud van papier- en afvalbakken wordt niet geselecteerd en wordt op een door de opdrachtgever aangewezen plaats binnen het gebouw verzameld.

Behoudens andere afspraken worden sanitaire behoeften en dergelijke door de opdrachtgever ter beschikking gesteld.

Manco's en gebreken zoals verstopte afvoeren, lekkende kranen, gebroken ruiten, niet functionerende raam- en deursluitingen dan wel die van zeep- en/of handdoekautomaten, onhygiënisch gebruik van toiletten etc. worden door de schoonmaakmedewerkers in een logboek vermeld.

De plaats van dit logboek wordt in overleg met de opdrachtgever bepaald.

Bij het klamvochtig afnemen van verf- of aluminium werk, worden geen middelen gebruikt, welke verf of aluminium aantasten.

Indien het wassen van de ramen in het schoonmaakprogramma is opgenomen worden deze vlek- en streepvrij gewassen, waarbij geen gebruik van schuurmiddelen wordt gemaakt.

Tot het ramen wassen behoort ook het met een spons wegvegen van het lek- en waswater van het direct omringende verf- en aluminiumwerk.

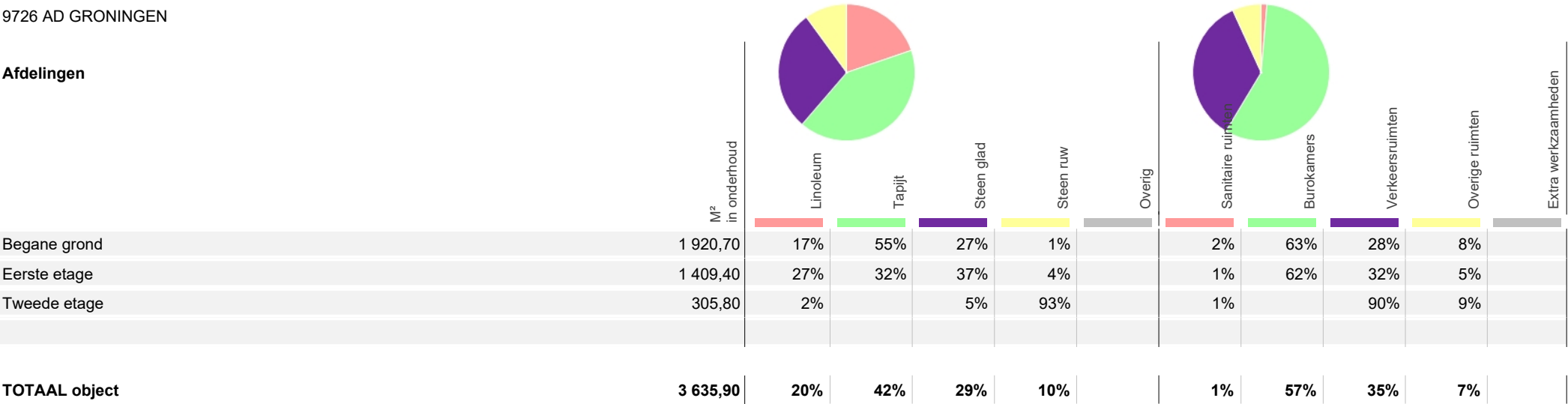
Bij het ramen/ruiten wassen is het wassen tussen de sponningen inbegrepen.

Schoonmaakmachines, materialen en middelen worden door Opdrachtnemer geleverd.

RHC Groninger Archieven

Cascadeplein 4
9726 AD GRONINGEN

Afdelingen



RHC Groninger Archieven

Cascadeplein 4

9726 AD GRONINGEN

Programma relatief

Begane grond

		M ² in onderhoud	Stofwissen	Bijtippend stofzuigen	Stofzuigen	Moppen	Schrobben	Sprayen	Conserveren/tapijt reinigen	Ledigen papierbakken	Ledigen afvalbakken	Afnemen deuren	Afnemen inventaris	Weekbeurt inventaris	Tussenbeurt inventaris	Eindbeurt inventaris	Dagbeurt sanitair	Eindbeurt sanitair	Aanvullen sanitaire benodigde	Diverse werkzaamheden
1	Kantoor	Tapijt	33,50		1½w	1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
10	Scanruimte	Linoleum	64,00	5w			1w		3j	1j	5w	5w	5w	1w	3j	1j				
10b	Intake	Linoleum	30,00	1w			1w					1w	1w	1w		1j				
11a	Scanruimte	Linoleum	87,00	5w			1w		3j	1j	5w	5w	5w	1w	3j	1j				
11b	Opslag	Linoleum	40,00			12j						12j	12j	12j		1j				
12	Werkkast	Tegels 3m² nio																		
13a	Toilet	Tegels	4,00				5w	12j			5w			1w			5w	12j	5w	
13b	Toilet	Tegels	4,00				5w	12j			5w			1w			5w	12j	5w	
13c	Douche	Tegels	7,00				5w	12j			5w	5w		1w		1j	5w	12j	5w	
14a	Balie	Tapijt	44,50		4w	1w					5w	5w	5w	1w	3j	1j				
14b	Studiezaal	Tapijt	772,00		4w	1w					5w	5w	5w	1w	3j	1j				
15	Vergaderzaal	Tapijt	27,50			1w					1w	1w	1w	1w	3j	1j				
19	Vergaderzaal	Tapijt	27,50		4w	1w					5w	5w	5w	1w	3j	1j				
20	Vergaderzaal	Tapijt	30,00		4w	1w					5w	5w	5w	1w	3j	1j				
21	Hal	Tegels	394,00	5w			1w	12j				5w		1w	3j	1j				
21a	Hal/tochtportaal	Tegels/tapijt	18,00	5w			1w	4j				5w		1w		1j				
22	Hal/ kluisjes	Tegels	15,00	5w			1w	4j				5w		1w	3j	1j				
23a	Toilet	Tegels	5,00				5w	12j			5w			1w			5w	12j	5w	
23b	Toilet	Tegels	5,00				5w	12j			5w			1w			5w	12j	5w	
23c	Inv. toilet	Tegels	6,00				5w	12j			5w			1w			5w	12j	5w	

RHC Groninger Archieven

Cascadeplein 4

9726 AD GRONINGEN

Programma relatief

Begane grond

		M ² in onderhoud	Stofwissen	Bijlappend stofzuigen	Stofzuigen	Moppen	Schrobben	Sprayen	Conserveren/tapijt reinigen	Ledigen papierbakken	Ledigen afvalbakken	Afhemen deuren	Afhemen inventaris	Weekbeurt inventaris	Tussenbeurt inventaris	Eindbeurt inventaris	Dagbeurt sanitair	Eindbeurt sanitair	Aanvullen sanitaire benodigc	Diverse werkzaamheden
24	Gang	Tegels	51,20	5w			1w	4j				5w		1w	3j	1j				
25	Gang	Linoleum	10,50	5w			1w		3j	1j		5w		1w	3j	1j				
26/27	Noodtrappenhuis	Beton	25,00			12j						12j	12j	12j		1j				
28/29	Liften	Linoleum	15,00	5w			1w		3j	1j		5w				1j				
3	Kantoor	Tapijt	29,00		1½w	1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
4	Kantoor	Tapijt	23,50		1½w	1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
5	Kantoor	Tapijt	23,50		1½w	1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
6	Kantoor	Tapijt	27,00		1½w	1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
7	Kantoor	Tapijt	18,00		1½w	1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
8	Opslag	Linoleum	71,50			12j						12j	12j	12j		1j				
9	Ontsmettingsruimte	Linoleum	12,50			12j			1j			12j	12j	12j		1j				

Totaal afdeling

1 920,70

Eerste etage

1	Kantoor	Tapijt	26,00		1½w	1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
10	Kantoor	Tapijt	21,00		1½w	1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
11	Kantoor	Tapijt	23,50		1½w	1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
12	Kantoor	Tapijt	17,50		1½w	1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
13	Kantoor	Tapijt	23,50		1½w	1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
14	Kantoor	Tapijt	23,00		1½w	1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
15	Kantoor	Tapijt	28,50		1½w	1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				

RHC Groninger Archieven

Cascadeplein 4

9726 AD GRONINGEN

Programma relatief

Eerste etage

		M ² in onderhoud	Stofwissen	Bijtippend stofzuigen	Stofzuigen	Moppen	Schrobben	Sprayen	Conserveren/tapijt reinigen	Ledigen papierbakken	Ledigen afvalbakken	Afhemen deuren	Afhemen inventaris	Weekbeurt inventaris	Tussenbeurt inventaris	Eindbeurt inventaris	Dagbeurt sanitair	Eindbeurt sanitair	Aanvullen sanitaire benodigde	Diverse werkzaamheden
16	Kantoor	Tapijt	35,50	1½w	1w						5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
17	Kantoor	Tapijt	28,50	1½w	1w						5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
18	Kantoor	Tapijt	35,50	1½w	1w						5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
19	Kantoor	Tapijt	47,00	1½w	1w						5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
2	Kantoor	Tapijt	17,00	1½w	1w						5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
20	Kantoor	Tapijt	26,00	1½w	1w						5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
21	Kantoor	Tegels	78,50	2½w		1w					5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
22	Magazijn	Linoleum	20,00		12j							12j	12j	12j		1j				
23	Depot	Beton met coating 113m² nio																		
24	Depot	Beton met coating 267m² nio																		
26a	Toilet	Tegels	2,50			5w	12j				5w			1w			5w	12j	5w	
26b	Toilet	Tegels	2,50			5w	12j				5w			1w			5w	12j	5w	
27	Werkkast	Tegels 2m² nio																		
28	Opslag	Linoleum	6,00		12j							12j	12j	12j		1j				
29	Serverruimte	Linoleum	29,50		1w							1w		1w	3j	1j				
3	Kantoor	Tapijt	17,00	1½w	1w						5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
30	Depot	Beton met coating 283m² nio																		
31a	Restauratie	Linoleum	15,00	2½w		1w		3j	1j			2½w	2½w	1w		1j				
31b	Restauratie	Linoleum/tegels	186,50	5w		1w		3j	1j		5w	5w	5w	1w	3j	1j				
31c	Gangetje restauratie	Tegels	23,50	5w		1w	4j					5w		1w	3j	1j				
31d	Opslag	Tegels	8,50		12j							12j	12j	12j		1j				

RHC Groninger Archieven

Cascadeplein 4

9726 AD GRONINGEN

Programma relatief

Eerste etage

		M ² in onderhoud	Stofwissen	Bijtippend stofzuigen	Stofzuigen	Moppen	Schrobben	Sprayen	Conserveren/tapijt reinigen	Ledigen papierbakken	Ledigen afvalbakken	Afhemen deuren	Afhemen inventaris	Weekbeurt inventaris	Tussenbeurt inventaris	Eindbeurt inventaris	Dagbeurt sanitair	Eindbeurt sanitair	Aanvullen sanitaire benodigc	Diverse werkzaamheden
31e Opslag	Tegels	8,00			12j							12j	12j	12j		1j				
31f Opslag	Tegels	9,50			12j							12j	12j	12j		1j				
31g Kantine	Linoleum	110,00	5w			1w		3j	1j		5w	5w	5w	1w		1j	5w		5w	
31h Rookruimte	Linoleum	15,00	5w			1w		3j	1j		5w	5w	5w	1w	3j	1j				
32b Klimaatcel/depot	Beton met coating 22m ² nio																			
33 Depot	Beton met coating 74m ² nio																			
34 Depot	Beton met coating 80m ² nio																			
35 Depot	Beton met coating 133m ² nio																			
36 Gang	Tegels	361,50	5w			1w	4j					5w		1w	3j	1j				
37 Gang	Tegels	11,50	5w			1w	4j					5w		1w	3j	1j				
38/39/40/4 Noodtrappenhuis	Beton	56,40			12j							12j	12j	12j		1j				
4 Kantoor	Tapijt	17,00		1½w	1w						5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
5 Kantoor	Tapijt	17,00		1½w	1w						5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
7 Kantoor	Tapijt	31,50		1½w	1w						5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
8 Kantoor	Tapijt	20,50		1½w	1w						5w	2½w	2½w	1w	3j	1j				
9a Toilet	Tegels	2,00				5w	12j				5w			1w			5w	12j	5w	
9b Toilet	Tegels	2,00				5w	12j				5w			1w			5w	12j	5w	
9c Inv. toilet	Tegels	5,50				5w	12j				5w			1w			5w	12j	5w	
9d Werkkast	Tegels 2m ² nio																			

Totaal afdeling

1 409,40

RHC Groninger Archieven

Cascadeplein 4

9726 AD GRONINGEN

Programma relatief

Tweede etage

		M ² in onderhoud	Stofwissen	Bijtippend stofzuigen	Stofzuigen	Moppen	Schrobben	Sprayen	Conserveren/tapijt reinigen	Ledigen papierbakken	Ledigen afvalbakken	Afnemen deuren	Afnemen inventaris	Weekbeurt inventaris	Tussenbeurt inventaris	Eindbeurt inventaris	Dagbeurt sanitair	Eindbeurt sanitair	Aanvullen sanitaire benodigc	Diverse werkzaamheden
1 Depot	Beton met coating 203m ² nio																			
12 Magazijn	Linoleum	5,50			12j							12j	12j	12j		1j				
13 Depot	Beton met coating 189m ² nio																			
14 Depot	Beton met coating 119m ² nio																			
15 Magazijn	Beton met coating	22,00			12j							12j	12j	12j		1j				
16 Depot	Beton met coating 227m ² nio																			
17 Depot	Beton met coating 286m ² nio																			
18 Gang	Beton met coating	207,50	5w			1w	4j					5w		1w	3j	1j				
19 Gang noodtrappenhuis	Beton met coating	5,00			12j							12j	12j	12j		1j				
2 Depot	Beton met coating 62m ² nio																			
20 Gang trappenhuis	Tegels	12,50	5w			1w	4j					5w		1w	3j	1j				
20 Trap	Beton met granulaat	18,00	5w			1w	4j					5w		1w		1j				
21/22 Noodtrappenhuis	Beton	31,30			12j							12j	12j	12j		1j				
3 Depot	Beton met coating 205m ² nio																			
4 Depot	Beton met coating 76m ² nio																			
6 Depot	Beton met coating 116m ² nio																			
7 Depot	Beton met coating 278m ² nio																			
8a Toilet	Tegels	2,00				5w	12j				5w			1w			5w	12j	5w	
8b Toilet	Tegels	2,00				5w	12j				5w			1w			5w	12j	5w	
9 Werkkast	Tegels 1m ² nio																			

RHC Groninger Archieven

Cascadeplein 4
9726 AD GRONINGEN

Programma relatief

Tweede etage

Totaal afdeling

M ² in onderhoud																			
Stofwissen																			
Bijtippend stofzuigen																			
Stofzuigen																			
Moppen																			
Schrobben																			
Sprayen																			
Conserveren/tapijt reinigen																			
Ledigen papierbakken																			
Ledigen afvalbakken																			
Afnemen deuren																			
Afnemen inventaris																			
Weekbeurt inventaris																			
Tussenbeurt inventaris																			
Eindbeurt inventaris																			
Dagbeurt sanitair																			
Eindbeurt sanitair																			
Aanvullen sanitaire benodigdheden																			
Diverse werkzaamheden																			
305,80																			

Extra werkzaamheden

999 Afvalcontainer legen	In de perscontainer																		
Totaal afdeling																			2½w

TOTAAL object

3 635,90

RHC Groninger Archieven

Cascadeplein 4
9726 AD GRONINGEN

Glasgegevens

	M ² in onderhoud	Frequentie	Op afroep	Osmose reiniging	Uitvoering door
Binnengevelglas	360,00	2			
Balustradeglas (halzijde)	52,00	2	☒		
Separatieglas en balustradeglas gangzijde	144,00	2			
Muren bestaande uit glazen stenen	500,00	1			
Binnenzijde atriumdak in de hal	95,00	2	☒		
TOTAAL afdeling					
TOTAAL object	1 151,00				

RHC Groninger Archieven

Cascadeplein 4
9726 AD GRONINGEN

Specialistische werkzaamheden

	M² in onderhoud	Frequentie	Op afroep
Schoon spuiten afvalcontainer			☒
** Schoonmaak depotruimtes **	2 728,00	4	☒
Topborden en lege planken stofvrij maken		4	☒
Kopse kanten en handvaten stofvrij maken		4	☒
Kasten voorzijde/verticale vlakken stof- en vlek vrij maken		4	☒
Contactdozen/lichtschakelaars/verlichting vlakken stof- en vlek vrij maken		4	☒
Leidingen en roosters stof- en vlek vrij maken		4	☒
Vloeren stof- en vlek vrij maken		4	☒
TOTAAL afdeling	2 728,00		
TOTAAL object	2 728,00		